

## **RUEN PLUS CLUJ – Servicii Administrare Imobile- SERVICII FINANCIARE**

Evidență financiară este, poate, cea mai importantă activitate a administrației în cadrul asociațiilor de proprietari, de această depinzând gestionarea cu simț de răspundere a fondurilor asociației.

- plata facturilor către furnizorii de utilități și prestatorii de servicii, (în urmă depunerii în contul Asociației a banilor încasați de la Proprietari) ;
- întocmirea Registrului de casă ;
- păstrarea și actualizarea Registrelor de Evidență Fond Rulment și Fond Reparații, în concordanță cu Legile în vigoare ;
- depunerea declarațiilor fiscale pentru angajați și colaboratori ;
- menținerea relațiilor cu instituția bancară la care Asociația are deschis cont;
- menținerea relațiilor cu furnizorii de utilități și prestatorii de servicii.
- întocmirea Registrului Jurnal ;
- verificarea registrelor contabile ;
- monitorizarea modificărilor ce pot surveni în cadrul Legislației în vigoare, în domeniul contabilității în partida simplă a Asociațiilor de Proprietari, precum și identificarea modalităților de punere a acestora în practică.
- întocmește ordinele de plata pentru serviciile prestate către Asociație;
- achitarea taxelor și impozitelor către bugetul de stat, pentru părțile comune ale asociației de Proprietari